



50 000 €

A VENDRE terrain constructible de 5031 m<sup>2</sup>  
à Miramont d'Astarac

05 62 59 91 98

Nestenn Auch  
2 avenue de la Marne  
32000 Auch

## N° Mandat : 14 / Réf : 57

A vendre terrain constructible de 5031 m<sup>2</sup> avec une vue dégagée sur les Pyrénées offrant ainsi un cadre de vie idéal pour les amoureux de la nature dans un petit village à 15 minutes au sud d'Auch et 5 minutes de Mirande. Ce terrain est parfait pour ceux qui cherchent à construire leur maison de rêve dans un endroit paisible et idyllique. Aussi vous disposerez pour vos enfants d'une école maternelle et primaire. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un terrain constructible dans un environnement privilégié. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir ce terrain exceptionnel.



Entre 4 779 m<sup>2</sup> et  
5 283 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 46 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 8.7% TTC

Bien proposé par BOURGADE Julien. Agent commercial - RSAC : 951796242



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES